

Niederschrift

über die öffentliche 17. Sitzung des Gemeinderates der Legislaturperiode 2020/2026 am 11.05.2021

Vorsitzender: Huber, 1. Bürgermeister

Schriftführer/in: Ableitner, Geschäftsstellenleiter

Der Vorsitzende, 1. Bürgermeister Huber erklärt die Sitzung um 19:00 Uhr für eröffnet. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 GO ortsüblich bekanntgemacht worden sind.

Anwesend:

Vorsitzende/r:

Huber, Thomas

Mitglieder:

Attenkofer, Christine
Barth, Gerhard, Dr.
Bauer, Franz
Fischer, Peter
Fleck, Josef
Gnosa, Stefan
Graßl, Markus
Huber, Martin
Kirchmair, Tobias
Kreitmeier, Michael
Riedl, Christina
Schmid, Johann
Selmansperger, Martin
Senftl, Carin
Sigl, Franz
Steckenbiller, Bernhard
Steinberger, Rosmarie
Tamm, Michaela
Vilser, Karl-Heinz

kommt während TOP 2

Abwesend:

Mitglieder:

Petermaier, Lorenz

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Gemeinderat somit nach Art. 47 Abs. 2 und 3 GO beschlussfähig ist.

Tagesordnung:

1. Informationen des Bürgermeisters
 - 1.1 2. Bürgermeister Michael Kreitmeier - 25 Jahre Gemeinderat
 - 1.2 Corona-Virus – KiTa's – Erlässe der Elternbeiträge für April 2021
 - 1.3 Gehobene wasserrechtliche Erlaubnis Preisenberg
 - 1.4 Teil-Inbetriebnahme Knospenbrunnen
 - 1.5 neuer Standort Jugendtreff-Bauwagen nahe Gemeindezentrum
2. Jahresrechnung 2020 - Feststellung und Entlastung
 - 2.1 Feststellung der Jahresrechnung 2020
 - 2.2 Entlastung der Jahresrechnung 2020
3. Satzungen sowie Haus- und Aufnahmeordnungen für die gemeindlichen Kindertagesstätten
 - 3.1 Neuerlass einer Satzung für die kommunalen Kindertagesstätten
 - 3.2 Neuerlass einer Gebührensatzung für die kommunalen Kindertagesstätten
 - 3.3 Erlass einer Haus- und Aufnahmeordnung für die gemeindlichen Kindergärten
 - 3.4 Erlass einer Haus- und Aufnahmeordnung für die gemeindlichen Kinderkrippen
4. Sanierung und Umbau Kindergarten Obergangkofen - Vergabeermächtigungen
 - 4.1 Trockenbauarbeiten / Nachtrag 2 Auftragserteilung
 - 4.2 Außenanlagen / Vergabe Ermächtigung
 - 4.3 Möblierung / Vergabe Ermächtigung
 - 4.4 Schlosserarbeiten außen / Vergabe Ermächtigung
5. Aufstellung des Bebauungsplanes Hoheneggkofen "Pfarrfeld" - Satzungsbeschluss
6. Anfragen

**Genehmigung des Protokolls der 16. Gemeinderatssitzung vom 14.04.2021
(öffentlicher Teil)**

Einwendungen wurden nicht erhoben.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 19

Nein-Stimmen: 0

Das Protokoll der 16. Gemeinderatssitzung vom 14.04.2021 (öffentlicher Teil) wird genehmigt.

NUR BAUAUSSCHUSSMITGLIEDER

**Genehmigung des Protokolls der 10. Bau- und Verkehrsausschusssitzung
vom 13.04.2021 (öffentlicher Teil)**

Einwendungen wurden nicht erhoben.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Das Protokoll der 10. Bau- und Verkehrsausschusssitzung vom 13.04.2021 (öffentlicher Teil) wird genehmigt.

TOP 1 Informationen des Bürgermeisters

TOP 1.1 2. Bürgermeister Michael Kreitmeier - 25 Jahre Gemeinderat

TOP 1.2 Corona-Virus – KiTa's – Erlässe der Elternbeiträge für April 2021

Kindergarten Obergangkofen	11,00 Euro
Kindergarten Preisenberg	427,00 Euro
Kinderkrippe Kumhausen	<u>3.161,50 Euro</u>
Gesamtbetrag	3.599,50 Euro

TOP 1.3 Gehobene wasserrechtliche Erlaubnis Preisenberg

Der Vorsitzende informiert den Gemeinderat, dass die gehobene wasserrechtliche Erlaubnis für Gesamt-Preisenberg vom Landratsamt Landshut mit Bescheid vom 22.04.2021 erteilt wurde. Die Erlaubnis ist befristet bis 31.12.2041.

TOP 1.4 Teil-Inbetriebnahme Knospenbrunnen

TOP 1.5 neuer Standort Jugendtreff-Bauwagen nahe Gemeindezentrum

TOP 2 Jahresrechnung 2020 - Feststellung und Entlastung

Anmerkung:

Gemeinderätin Tamm kommt während TOP 2 zur Sitzung.

SACHVERHALTSVORTRAG:

3. Bgm. Vilser übernimmt den Vorsitz für diesen TOP.

Der Sammeldruck der Ausfertigung der Jahresrechnung 2020 sowie der Rechenschaftsbericht wurden in Mandatos Anfang April 2021 veröffentlicht.

Der Rechnungsprüfungsausschuss tagte am 15.04.2021 und 20.04.2021 im Rathaus. Hier erfolgte auch die Prüfung der Jahresrechnung; Schwerpunkt war die Belegprüfung und die Baumaßnahme „neues Gemeindezentrum in Kumhausen“.

Die Prüfungen ergaben außer zwei fehlenden Unterschriften auf den Anordnungen keine Beanstandungen. Nach Abschluss der Prüfungen wurde von den Mitgliedern des Rechnungsprüfungsausschusses festgestellt, dass aufgrund des Ergebnisses der örtlichen Prüfung der Jahresrechnung 2020 nach Art. 102 Abs. 3 GO in der heutigen Gemeinderat-Sitzung festgestellt und die Entlastung ausgesprochen werden kann.

Frau Felder erläutert dem Gemeinderat das Ergebnis der Jahresrechnung anhand des Rechenschaftsberichts.

3. Bgm. Vilser bedankt sich für die geleistete Arbeit im Ausschuss und in der Verwaltung und bittet um Abstimmung.

TOP 2.1 Feststellung der Jahresrechnung 2020

SACHVERHALTSVORTRAG:

Der Gemeinderat stellt folgendes Ergebnis fest.

Solleinnahmen und Sollausgaben Verwaltungshaushalt	15.551.521,91 Euro
Ansatz	13.954.800,00 Euro
Solleinnahmen und Sollausgaben Vermögenshaushalt	11.109.126,80 Euro
Ansatz	9.061.000,00 Euro
Zuführungsbetrag vom VerwHH in den VermHH	5.353.217,28 Euro
Ansatz	2.914.500,00 Euro
Rücklagenzuführung für bes. Baumaßnahmen	1.000.000,00 Euro
Ansatz	1.000.000,00 Euro
Rücklagenzuführung	5.009.030,39 Euro
Ansatz	86.500,00 Euro
Verwahrgelder Einnahmen	3.463.333,41 Euro
Verwahrgelder Ausgaben	3.413.045,05 Euro
Differenz	50.288,36 Euro
(Lohn-/KiSteuer, Pauschbeträge Grünanlagen, Abfallb.)	
Vorschüsse Einnahmen	11.940,00 Euro
Vorschüsse Ausgaben	11.940,00 Euro

Siehe Anlage (Feststellung Ergebnis Seiten 1-2).

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 20
Nein-Stimmen: 0

TOP 2.2 Entlastung der Jahresrechnung 2020

Anmerkung:

1. Bgm. Thomas Huber enthält sich wegen persönlicher Beteiligung gem. Art. 49 GO von der Abstimmung.

SACHVERHALTSVORTRAG:

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 19

Nein-Stimmen: 0

Der Gemeinderat beschließt über die Entlastung der Jahresrechnung 2020 gem. Art. 102 Abs. 3 GO.

TOP 3 Satzungen sowie Haus- und Aufnahmeordnungen für die gemeindlichen Kindertagesstätten

Alle Entwürfe der Satzungen und Hausordnungen sind am 07.05.2021 in Mandatos eingestellt worden.

TOP 3.1 Neuerlass einer Satzung für die kommunalen Kindertagesstätten

SACHVERHALTSVORTRAG:

Entwurf der Satzung wird besprochen – siehe Anlage (wird zum Protokoll gegeben)

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 20
Nein-Stimmen: 0

Der Gemeinderat genehmigt die Satzung für die Kindertageseinrichtungen (Kindergärten und Krippen) der Gemeinde Kumhausen als Betrieb gewerblicher Art; Inkrafttreten 01.09.2021

TOP 3.2 Neuerlass einer Gebührensatzung für die kommunalen Kindertagesstätten

SACHVERHALTSVORTRAG:

Entwurf der Satzung wurde im Mandatos eingestellt – siehe Anlage (wird zum Protokoll gegeben)

Änderungen:

Gebühr Kindergarten bei Buchungszeit 5 – 6 Std. von 101,00 auf 100,00 Euro reduziert (Verwaltungsvereinfachung). Ermäßigungen wurden nunmehr alle auf 25 % reduziert.

Brotzeitgeld seit 1.9.2013 bei 35 ct – Erhöhung auf 45 ct. Berechnung Defizit aus den letzten drei Jahren.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 20
Nein-Stimmen: 0

Der Gemeinderat genehmigt die Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kindertageseinrichtungen (Kindergärten und Krippen); Inkrafttreten 01.09.2021.

TOP 3.3 Erlass einer Haus- und Aufnahmeordnung für die gemeindlichen Kindergärten

SACHVERHALTSVORTRAG:

Entwurf der Haus- und Aufnahmeordnung für die Kindergärten der Gemeinde Kumhausen wurde im Mandatos eingestellt – siehe Anlage (wird zum Protokoll gegeben)

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 20

Nein-Stimmen: 0

Der Gemeinderat genehmigt die Haus- und Aufnahmeordnung für die Kindergärten der Gemeinde Kumhausen; Inkrafttreten 01.09.2021.

TOP 3.4 Erlass einer Haus- und Aufnahmeordnung für die gemeindlichen Kinderkrippen

SACHVERHALTSVORTRAG:

Entwurf der Haus- und Aufnahmeordnung für die Krippen der Gemeinde Kumhausen wurde in Mandatos eingestellt – siehe Anlage (wird zum Protokoll gegeben)

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 20

Nein-Stimmen: 0

Der Gemeinderat genehmigt die Haus- und Aufnahmeordnung für die Kindergärten der Gemeinde Kumhausen; Inkrafttreten 01.09.2021.

TOP 4 Sanierung und Umbau Kindergarten Obergangkofen - Vergabeermächtigungen

Anmerkung:

Gemeinderat Kirchmair enthält sich aufgrund persönlicher Beteiligung nach Art. 49 GO.

TOP 4.1 Trockenbauarbeiten / Nachtrag 2 Auftragserteilung

HHStelle: 1.4642.9400

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 19
Nein-Stimmen: 0

Der Gemeinderat beschließt die Auftragserteilung für den Nachtrag Nr. 2 bei den Trockenbauarbeiten der Fa. Vogl in Höhe von 7.330,52 € brutto bei der Sanierung und Erweiterung des Kindergartens.

TOP 4.2 Außenanlagen / Vergabe Ermächtigung

SACHVERHALTSVORTRAG:

HHStelle: 1.4642.9400

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 19
Nein-Stimmen: 0

Der Vorsitzende wird ermächtigt die Vergabe der Außenanlagen bei der Sanierung und Erweiterung des Kindergartens Obergangkofen nach Prüfung an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

TOP 4.3 Möblierung / Vergabe Ermächtigung

SACHVERHALTSVORTRAG:

HHStelle: 1.4642.9350 mit 130.000 Euro

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 19

Nein-Stimmen: 0

Der Vorsitzende wird ermächtigt die Vergabe der Möblierung bei der Sanierung und Erweiterung des Kindergartens Obergangkofen nach Prüfung an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

TOP 4.4 Schlosserarbeiten außen / Vergabe Ermächtigung

SACHVERHALTSVORTRAG:

HHStelle: 1.4642.9400

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 19

Nein-Stimmen: 0

Der Vorsitzende wird ermächtigt die Vergabe der Schlosserarbeiten außen bei der Sanierung und Erweiterung des Kindergartens Obergangkofen nach Prüfung an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

TOP 5 Aufstellung des Bebauungsplanes Hoheneggkofen "Pfarrfeld" - Satzungsbeschuß

SACHVERHALTSVORTRAG:

Der Vorsitzende informiert den Gemeinderat, dass die in der Bauausschusssitzung am 13. April 2021 im Verfahren gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB beschlossenen Änderungen und Ergänzungen in den Bebauungsplan eingearbeitet wurden.

Die eingegangenen Stellungnahmen im Verfahren gem. § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB wurden den Mitgliedern des gesamten Gemeinderats am 4. Dezember 2020 übersandt. Am 26. Januar 2021 wurde das Protokoll des Bau- und Verkehrsausschusses mit den eingegangenen Stellungnahmen im Verfahren gem. § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB dem gesamten Gemeinderat im Gremieninfoportal zur Verfügung gestellt. Die Genehmigung erfolgte im Bau- und Verkehrsausschuss am 2. Februar 2021 ohne Änderungen.

Die eingegangenen Stellungnahmen im Verfahren gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB wurden den Mitgliedern des gesamten Gemeinderats am 9. April 2021 für die Bau- und Verkehrsausschusssitzung am 13. April 2021, in Session freigeschalten. Am 10. Mai 2021 wurde das Protokoll der Abhandlung bzw. der Beschlussfassung zu den eingegangenen Stellungnahmen im Bau- und Verkehrsausschuss im Verfahren gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB dem gesamten Gemeinderat im Gremieninfoportal zur Verfügung gestellt.

Die Genehmigung des Protokolls der 10. Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses erfolgte in der heutigen Gemeinderatssitzung am 11. Mai 2021 ohne Änderungen. Somit sind alle Unterlagen der Bauleitplanung „Hoheneggkofen - Pfarrfeld“ dem Gemeinderat vor dem Satzungsbeschluss vorgelegen.

Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 20

Nein-Stimmen: 0

Der Gemeinderat beschließt den vom Planteam, Ingenieurbüro Christian Loibl, Mühlenstraße 6, 84028 Landshut ausgearbeiteten, qualifizierten Bebauungsplan „Hoheneggkofen - Pfarrfeld“ (Verfahren nach § 13b BauGB, in v. m. § 30 Abs. 1 BauGB) mit Begründung, in der Fassung vom 10. Mai 2021 als Satzung.

TOP 6 Anfragen

keine

Kumhausen, den 19.07.2021

Thomas Huber
1. Bürgermeister

Stefan Ableitner
Protokollführer

Hildegard Felder
Kämmerin