

Gemeinde Kumhausen

Landkreis Landshut



Niederschrift

über die öffentliche 56. Sitzung des Gemeinderates
der Legislaturperiode 2014/2020 am 19.02.2019

Vorsitzender: Huber, 1. Bürgermeister

Schriftführer/in: Ableitner, Geschäftsstellenleiter

Der Vorsitzende, 1. Bürgermeister Huber erklärt die Sitzung um 19:00 Uhr für eröffnet. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 GO ortsüblich bekanntgemacht worden sind.

Anwesend:

Vorsitzende/r:

Huber, Thomas

Mitglieder:

Attenkofer, Christine

Barth, Gerhard, Dr.

Bauer, Franz

Bauer, Robert

Fleck, Josef

Gerstmayr, Ursula

Molitor, Herbert

Schmid, Johann

Senftl, Carin

Sigl, Franz

Steinberger, Rosmarie

zu TOP 9 gekommen

Tamm, Michaela

Thaler, Heinrich

Vilser, Karl-Heinz

Weitere Anwesende:

Herr Paringer, Neumeister & Paringer Architekten zu TOP 2

Anmerkung:

Die Tagesordnungspunkte 8,9,10 aus dem nichtöffentlichen Teil werden vorgezogen.

Abwesend:

Mitglieder:

Biberger, Hans

Fischer, Peter
Gnosa, Stefan
Kreitmeier, Michael
Petermaier, Lorenz
Selmansperger, Martin

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Gemeinderat somit nach Art. 47 Abs. 2 und 3 GO beschlussfähig ist.

Tagesordnung:

1. Informationen des Bürgermeisters
- 1.1 Sanierung – Instandsetzung Kirche Rammelkam – Zuschuss 5 % - Mittel 1.3700.9860
- 1.2 Geh- und Radweg Übergangskofen an der LA21 - Lückenschluss
- 1.3 Schlüsselzuweisungen 2019
- 1.4 Erschließung Baugebiet Preisenberg VI - Vergabe

2. Bauantrag Neubau Gemeindezentrum Kumhausen auf Fl. Nr. 381/4, Gemarkung Niederkam

3. Ankauf eines Kommunalfahrzeuges für den Bauhof und eines Schneepfluges - Vergabe

4. Straßensanierung Hausberg im Zuge des Radwegebaus

5. Anfragen

**Genehmigung des Protokolls der 55. Gemeinderatssitzung vom 22.01.2019
(öffentlicher Teil)**

Einwendungen wurden nicht erhoben.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 15

Nein-Stimmen: 0

Das Protokoll der 55. Gemeinderatssitzung vom 22.01.2019 (öffentlicher Teil) wird genehmigt.

TOP 1 Informationen des Bürgermeisters

TOP 1.1 Sanierung – Instandsetzung Kirche Rammelkam – Zuschuss 5 % - Mittel 1.3700.9860

Die Gemeinde hat an den Pfarrverband Achdorf-Kumhausen einen Zuschussbetrag von 3.901,48 Euro ausbezahlt.

Die Gesamtkosten beliefen sich auf 78.029,56 Euro (Verwendungsnachweis Ingenieurbüro Brunner vom 07.12.2018 – Instandsetzung).

TOP 1.2 Geh- und Radweg Obergangkofen an der LA21 - Lückenschluss

Der Vorsitzende verweist auf TOP 1.2 der 51. Gemeinderatssitzung vom 18.09.2019. Die (Lückenschluß-)Maßnahme ist vom Landkreis in die Gesamtmaßnahme Geh- und Radweg LA21 Götzdorf-Geisenhausen mit aufgenommen worden. Kostenträger ist der Landkreis Landshut mit Förderung durch den Freistaat Bayern. Der Vorsitzende erläutert kurz den Planentwurf. Die Maßnahme wird in 2019 umgesetzt.

TOP 1.3 Schlüsselzuweisungen 2019

Die Gemeinde erhält für das Jahr 2019 nur mehr 109.240 Euro Schlüsselzuweisungen (Ansatz im Entwurf vom 4.2.2019 waren es 200.000 Euro); die Kreisumlage für 2020 reduziert sich auf 3.985.008,79 € (Ansatz Entwurf 4.2.2019 waren es 4.021.000 Euro).
Ca. 54.800 Euro weniger Einnahmen im Verwaltungshaushalt in 2019.

TOP 1.4 Erschließung Baugebiet Preisenberg VI - Vergabe

Der Gemeinderat hat die Erschließungsarbeiten für das Baugebiet Preisenberg VI an die Firma Breiteneicher aus Vilsbiburg mit einer Auftragssumme von 1.591.862,77 € brutto vergeben. Die Kostenberechnung lag bei 1.557.909,33 € brutto. Somit liegt das Angebot der Firma Breiteneicher bei der aktuellen konjunkturellen Lage mit einer geringen Überschreitung von 2,18 % im Rahmen. Mit den Erschließungsarbeiten wird Anfang März 2019 begonnen. Die Fertigstellung ist für 30. November 2019 geplant.

TOP 2 Bauantrag Neubau Gemeindezentrum Kumhausen auf Fl. Nr. 381/4, Gemarkung Niederkam

Zu diesem TOP begrüßt der Vorsitzende Herrn Paringer vom Architekturbüro Neumeister und Paringer, Landshut.

Herr Paringer erläutert den Gemeinderatsmitgliedern die Planung und die Änderungen zu der Vorplanung, die dem Gemeinderat im Oktober 2018 vorgestellt wurde (siehe Skript als Tischvorlage).

Die reinen Baukosten (Kostengruppen 300+400) liegen nach Kostenberechnung bei 3.670.000 Euro; Mehrkosten sind nicht berücksichtigt.

SACHVERHALTSVORTRAG:

Die relevante Fläche liegt in Kumhausen und ist im Flächennutzungsplan als Gemeinbedarfsfläche mit Zweckbestimmung „Rathaus“ festgesetzt.

Die Beurteilung erfolgt gemäß § 34 BauGB.

Kostenberechnung liegt nun vor.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 15
Nein-Stimmen: 0

Der Gemeinderat beschließt den Bauantrag der Gemeinde Kumhausen, Neubau eines Gemeindezentrums auf Fl. Nr. 381/4, Gemarkung Niederkam, das erforderliche gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

TOP 3 Ankauf eines Kommunalfahrzeuges für den Bauhof und eines Schneepfluges - Vergabe

SACHVERHALTSVORTRAG:

Das Kommunalfahrzeug BOKIMOBIL „LA-KU 361“ (BJ 12/2008) muss ausgetauscht werden (über 10 Jahre alt, größere Reparaturen stehen an). Ein BOKIMOBIL Kommunalfahrzeug HY 1252 soll angeschafft werden. Weiter soll ein Schneepflug beschafft werden.

Mittel werden bei HHStelle 1.6300.9352 im Haushalt 2019 bereitgestellt.

Folgende Angebote liegen vor:

BOKI-Fahrzeug:

LN Leitl Land- und Kommunaltechnik GmbH, Eggenfelden – Angebot Nr. GJ020-2019 vom 24.01.2019 über 119.666,35 Euro abzüglich 2 % Skonto bei Zahlung innerhalb von 10 Tagen nach Lieferung.

REFORM Kiefer GmbH, Dorfen – Angebot Nr. 1008291 vom 22.01.2019 über 125.835,96 Euro

Keller, Baar-Ebenhausen – Angebot Nr. AN190019 vom 23.01.2019 über 136.567,67 Euro

Schneepflug:

Drutzel-Schneepflug Typ DVP1.22

LN Leitl Land- und Kommunaltechnik GmbH, Eggenfelden – Angebot Nr. GJ 027-2019 vom 02.02.2019 über 5.656,53 Euro abzüglich 2 % Skonto bei Zahlung innerhalb von 10 Tagen nach Lieferung.

Harald Drutzel GmbH, Obergünzburg – Angebot Nr. 86369 vom 06.02.2019 über 5.601,65 Euro

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 15

Nein-Stimmen: 0

Der Gemeinderat genehmigt den Ankauf eines BOKIMOBIL Kommunalfahrzeug HY 1252 von der Firma LN Leitl, Eggenfeldern, zum Bruttopreis von 119.666,35 Euro abzüglich 2 % Skonto.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 15

Nein-Stimmen: 0

Der Gemeinderat genehmigt den Ankauf eines Drutzel-Schneepfluges Typ DVP1.22 von der Firma LN Leitl, Eggenfeldern, zum Bruttopreis von 5.656,53 Euro abzüglich 2 % Skonto bei Zahlung innerhalb von 10 Tagen nach Lieferung.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 15

Nein-Stimmen: 0

Der Gemeinderat genehmigt im Vorgriff auf den Haushalt 2019 die Bereitstellung des Betrages von ca. 125.000 Euro bei HHStelle 1.6300.9352.

TOP 4 Straßensanierung Hausberg im Zuge des Radwegebaus

SACHVERHALTSVORTRAG:

Vereinbarung vom Staatlichen Bauamt liegt noch nicht vor.

Geh- und Radweg Hachelstuhl bis zur Gemeindegrenze Hausberg bzw. bis Münchsdorf gebaut.

145 m Länge – ca. 3 m Breite – Kostenschätzung Büro Kargl bei ca. 152.347,37 Euro; Beteiligung Staatl. Bauamt liegt bei 51.765,00 Euro brutto (1/3 der Gesamtkosten) – Kosten Gemeinde liegen dann bei 100.582,37 Euro.

Empfehlung Verwaltung – Umsetzung der Maßnahme

Im Haushalt sind die Mittel vorhanden (1.6651.....); Fördermittel gibt es nicht.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 15

Nein-Stimmen: 0

Der Gemeinderat stimmt einer Sanierung der Straße Hausberg wie vorgetragen zu. Voraussetzung ist der Abschluss der Vereinbarung mit Staatl. Bauamt.

TOP 5 Anfragen

keine

Kumhausen, den 02.05.2019

Thomas Huber
1. Bürgermeister

Stefan Ableitner
Protokollführer/-in

Internet-Version